

פרוטוקול جلسه مجلس المدينة الاعتيادية رقم 32/14 بتاريخ 02/09/2026

الحضور

- السيد رونين بلوت، رئيس البلدية
- السيد ألكس غلادكين، قائم بأعمال رئيس البلدية
- السيد دود شينان، نائب رئيس البلدية
- الدكتور شوكري عواودة، نائب رئيس البلدية بدون أجر
- السيد ميخا كوفل، عضو مجلس
- السيدة عنات توبول، عضوة مجلس
- السيد ميخائيل حسليير، عضو مجلس (عبر الزوم)
- السيد ألكس غنتمن، عضو مجلس
- السيد حاييم أمرون، عضو مجلس
- السيدة بيلا بلون، عضوة مجلس
- السيد مناحم غندل، عضو مجلس
- السيد حبيب عوده، عضو مجلس
- السيدة بركة برور، عضوة مجلس
- الدكتور غطاس رائد، عضو مجلس

الغياب

- السيدة إيلا إيدوف، عضوة مجلس
- السيدة لميس موسى، عضوة مجلس
- السيدة رينا بريل، عضوة مجلس

المشاركون

- السيد عوفر بن إليعزر، المدير العام للبلدية
- المحامي ميتال راز ريتوكف، المستشار القانوني للبلدية
- السيد بني كونوفرتي، مدير المالية في البلدية
- السيد أبيشاي دودو شاؤول، مهندس المدينة الداخل
- السيد ران ليئون، مراقب البلدية
- السيدة أورنا بحبوت، متحدثة البلدية
- السيد رومان شمعوني، مدير قسم الجباية
- السيد ميخائيل ألبيرت، مدير الشركة لتطوير نوف هجليل
- السيد يوسي نيمرون، مساعد رئيس البلدية
- السيد معيان ألكايم بحبوت، مديرة قسم المشتريات والتوريد
- السيد ينيب حاروش، مدير قسم تحسين المدينة
- السيدة يسرائيله مركسمور، مديرة قسم الرفاه
- السيدة سبيتلنا يعكوبتس، مديرة قسم الاستيعاب
- السيد هرايل سلع، مدير قسم الرياضة
- الدكتور عصام بريك، الطبيب البيطري للبلدية

- السيد اوري تويتو, مدير قسم المشاريع
- السيد مينا كليين, رئيس إدارة التربية والتعليم
- الحاخام نير حبوشا, مدير قسم التعليم الديني
- السيد سيرغي زلونتק, مدير قسم المناطق الصناعية
- السيد الكس اشوروف, مدير المركز البلدي
- السيد تومر راز, مدير قسم الشرطة
- السيدة النيت كوهن, مديرة مكتب رئيس البلدية

على جدول الأعمال

1. المصادقة على بروتوكول لجنة المالية بتاريخ 26/08/2026
2. مبادئ مشروع ترميم المباني السكنية المشتركة والمساحات المشتركة
3. تغيير المفوضين بالتوقيع في حساب بنك مزراحي لمدرسة أربيل .
4. تغيير المفوضين بالتوقيع في حساب بنك ديسكونت لمدرسة أربيل .
5. مصادقة مجلس البلدية على التنازل عن ملكية البلدية للعقارات في الحوض 17823، القسائم 130، 131، 132، 133، 134 لصالح الدولة، وذلك كتصحيح خطأ كتابي لقرارات جلسات المجلس بتاريخ 24/06/2025 و 03/09/2025
6. عرض قرار الحكومة "غلاف الشمال – المدن المحورية ."
7. عرض قرار الصندوق القومي اليهودي (ككال) في نوف هجليل .
8. تحديثات رئيس البلدية.

البروتوكول

رونين بلوت :أطلب إضافة الموضوع التالي إلى جدول الأعمال :

أ. المصادقة على بروتوكول لجنة الثلاثة – تمديد التعاقد مع شركة "أدنم" (خدمات تشغيل للأشخاص ذوي الإعاقة).

رونين بلوت : هل هناك أسئلة؟ يرجى التصويت.

التصويت :

تمت الموافقة بالإجماع.

القرار :

مجلس البلدية يصادق على إضافة الموضوع إلى جدول الأعمال.

جدول الأعمال :

1. المصادقة على بروتوكول لجنة المالية بتاريخ 26/08/2026

رونين بلوت : تم إرسال البروتوكول إليكم، هل هناك أسئلة؟

أليكس غنتمان يغادر قاعة المجلس خشية وجود تضارب في المصالح (كونه معلّمًا في مدرسة مناحيم بيغن).

ד. شکري: صحيح أن لجنة المالية ناقشت جميع البنود وتلقت توضيحات بشأنها، ولكننا نطلب فهم بعض المواضيع بشكل أوسع.

رونين بلوت: بكل سرور، سيد أمين الصندوق، يرجى استعراض البنود واحدًا تلو الآخر وتقديم شرح حول كل منها.

بيني كونفورتى: يستعرض جميع البنود ويوضح مضمون كل بند، الغرض المخصص له، وما هو مصدر الميزانية.

رونين بلوت: هل هناك أسئلة؟ يرجى التصويت.

التصويت:

بالإجماع.

القرار: مجلس البلدية يصادق على بروتوكول لجنة المالية بتاريخ 26/08/2026

2. مبادئ مشروع ترميم المباني السكنية المشتركة والمساحات المشتركة.

عوفر بن إيعزر: تم إرسال ورقة توضيحية إليكم حول المشروع الذي نعتزم تنفيذه في الأحياء القديمة في المدينة. الفكرة هي ترميم وتطوير هذه المناطق وتهيئة بيئة سكنية أكثر راحة وجمالاً وأماناً.

أليكس غداكين: أصحاب الشقق في المباني التي ستختار المشاركة سيوقعون اتفاقية مع البلدية، وسيطلب منهم دفع حصة نسبية من التكلفة، كما سيتحملون مسؤولية المحافظة على الأعمال المنفذة على المدى الطويل.

حاييم أمرون: هل المشاركة إلزامية؟

أليكس غداكين: لا.

رونين بلوت: هذا مشروع ممتاز ضمن خطة الصندوق القومي اليهودي (ككال) بقيمة 70 مليون شيكل التي حصلنا عليها لصالح المدينة، وسيساهم في تحسين مظهر المدينة.

أليكس غداكين: هناك أيضاً تمويل من وزارة حماية البيئة.

رونين بلوت: هل هناك أسئلة؟ يرجى التصويت.

التصويت:

بالإجماع.

القرار:

مجلس البلدية يصادق على إطلاق مشروع للمساعدة في تمويل التطوير للمساحات المفتوحة المشتركة في المباني السكنية المشتركة التي تحتاج إلى تطوير وتحسين، وذلك وفقاً لقرار الحكومة بتاريخ 11.6.26 وقرار الصندوق القومي اليهودي بتاريخ 14.6.26، في الأحياء القديمة في المدينة، ونشر دعوة عامة للجمهور لتقديم الطلبات.

3. تغيير المفوضين بالتوقيع في حساب بنك مزراحي لمدرسة أربيل.

رونين بلوت: تم اختيار مدير جديد لمدرسة أربيل، ولذلك نطلب تغيير أسماء المفوضين بالتوقيع. هل هناك أسئلة؟ يرجى التصويت.

התשובות:

באגוד.

ההחלטות:

המליטה המקומית יצא על שינוי המופוזים بالتوقيع في حساب بنك مزارحي لمدرسة أربيل.

4. المصادقة على تغيير المفوضين بالتوقيع في حساب بنك ديسكونت لمدرسة أربيل.

رونين بلوت : الحديث يدور عن المدرسة ذاتها، كما في البند السابق. هل هناك أسئلة؟ يرجى التصويت.

התשובות:

באגוד.

ההחלטות:

המליטה המקומית יצא על שינוי המופוזים بالتوقيع في حساب بنك ديسكونت لمدرسة أربيل

5. مصادقة مجلس البلدية على التنازل عن ملكية البلدية للعقارات في الحوض 17823، القسائم 130، 131، 132، 133، 134 لصالح الدولة – كتصحيح خطأ كتابي لقرارات المجلس بتاريخ 2025/06/24 و 2025/09/03.

عوفر بن إيعزر :صادقتم في جلستين لمجلس البلدية خلال عام 2025 على التنازل عن الأرض في الحوض 17823، القسائم 130، 131، 132، 133، 134. وقد ورد في القرارات التي تم اتخاذها أن نقل الحقوق سيكون إلى سلطة أراضي إسرائيل (רמ"א). وتطلب سلطة أراضي إسرائيل أن يتم نقل الحقوق إلى الدولة وليس إلى سلطة أراضي إسرائيل.

رونين بلوت : هل هناك أسئلة؟ يرجى التصويت.

התשובות:

באגוד.

ההחלטות:

המליטה המקומית יצא על התנזל عن ملكية البلدية للعقارات في الحوض 17823، القسائم 130، 131، 132، 133، 134 لصالح الدولة، وذلك كتصحيح خطأ كتابي لقرارات المجلس بتاريخ 24/06/2025 03/09/2025 □

6. المصادقة على بروتوكول لجنة الثلاثة – تمديد التعاقد مع شركة "أدنم" (خدمات تشغيل للأشخاص ذوي الإعاقة).

رونين بلوت :استلمتم ورقة توضيحية من المدير العام حول اسباب الطلب.

د. شكري :يجب محاولة تجنب الوصول إلى مثل هذه الحالات، التي يتم فيها طلب التمديد في اللحظة الأخيرة.

رونين بلوت :أطلب من المدير العام إجراء جلسة استماع للمسبيين بالأمر. هل هناك أسئلة؟ يرجى التصويت.

التصويت:

بالإجماع.

القرار:

مجلس البلدية يصادق على بروتوكول لجنة الثلاثة لتمديد التعاقد مع شركة "أديم" لمدة عام، اعتباراً من 1.10.2026 وحتى 1.10.2027 (خدمات تشغيل للأشخاص ذوي الإعاقة)

7. إعلانات رئيس البلدية

1. يهنئ السيدة مينا كلاين، رئيسة إدارة التربية والتعليم، والطاقم التربوي على النجاح في افتتاح السنة الدراسية.
2. بتاريخ 07/09 سيُقام حفل رفع نخب لموظفي السلطة المحلية في بهو مبنى البلدية، والجميع مدعوون.
3. بتاريخ 30/09 سيُقام عرض للناطقين باللغة الروسية.
4. كما في كل عام، خلال أيام حول هموعيد من عيد العرش (سوكوت)، في الفترة ما بين 28-30/09/2026، سيُقام مهرجان الشوكولاتة الثامن. سيتضمن المهرجان عروضًا وفعاليات لجميع الأعمار، ومن المخطط أن تقدم أوركسترا سيمفونية رعانًا عرضًا في افتتاح المهرجان.
5. بتاريخ 15/10 سيُقام عرض لمفعال هبايس بمشاركة الفنانة نسرين قادري في مدرج نوف بارك

د. شكري: أود أن أهني بمناسبة افتتاح السنة الدراسية، وأتمنى أعيادًا سعيدة بمناسبة الأعياد ، وصومًا سهلاً للصائمين.

انتهت الجلسة الساعة 19:47