

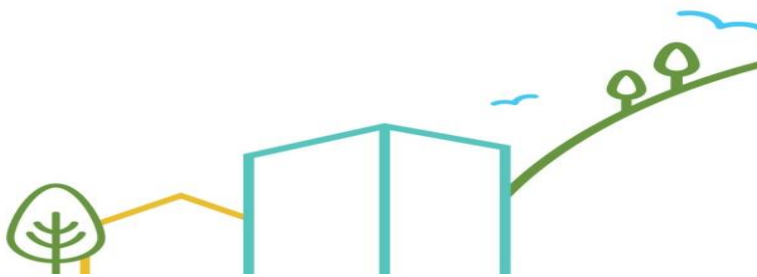
מכרז כ"א פנימי/חיצוני מס' 03/25
לתפקיד מנהל/ת מחלקת פיקוח על הבנייה בוועדה המקומית

*יש לקרוא היטב את נוסח המכרז על מנת להגיש כל מה שדרוש לעמידה בתנאי הסף

הוועדה המקומית לתכנון ובנייה	היחידה:
מנהל/ת מחלקת פיקוח על הבנייה בוועדה המקומית	תואר המשרה:
דירוג הנדסאים/מח"ר/מהנדסים דרגות 38-42	דרגת המשרה ודירוגה:
100% משרה	היקף העסקה:
פנימי/חיצוני	סוג המכרז:
ניהול יחידת הפיקוח של הוועדה המקומית לתכנון ולבניה	ייעוד:
<p>1. ניהול יחידת הפיקוח של הוועדה המקומית</p> <ul style="list-style-type: none"> • סיוע בגיבוש מדיניות האכיפה של הוועדה המקומית. • ניהול פעולות הפיקוח, האכיפה המנהלית, האכיפה הפלילית (חקירה) וביצוע צווים במרחב התכנון המקומי. • הכנת תכנית עבודה שנתית ליחידת הפיקוח הנגזרת ממדיניות האכיפה של הוועדה המקומית. • בקרה על הכשרה ושמירת הכשירות של המפקחים. • בקרה על הליכי אכיפה המבוצעים. • הנחייה מקצועית של המפקחים. • יצירת תמונת מצב עדכנית של עבירות הבנייה במרחב התכנון המקומי. <p>2. הפעלת סמכויות אכיפה הנתונות בהתאם לחוק ובהתאם להנחיות המקצועיות</p> <ul style="list-style-type: none"> • ייזום, תכנון והוצאה לפועל של מבצעי אכיפה במרחב התכנון המקומי. • יצירת שיתופי פעולה עם גורמי אכיפה שונים במרחב, וייזום פעולות אכיפה משולבות. • הפעלת סמכויות אכיפה בהתאם להנחיות מקצועיות של מנהל היחידה הארצית לאכיפת דיני התכנון והבניה כאמור בסעיף 204 (ד) לחוק. • ניהול הטיפול בתלונות על עבירות לפי חוק התכנון והבניה, מתן הודעות קנסות מנהליים בהתאם לדין. 	תיאור התפקיד:



<p>3. מעקב ובקרה בתחום הפיקוח על הבנייה</p> <ul style="list-style-type: none"> • ניהול המידע והידע בתחום האחריות. • הכנת דו"חות תקופתיים על ביצוע פעולות הפיקוח בוועדה המקומית (גם במקרה ואין חריגה/עבירה על החוק) והגשתם לממונה ולמנהל היחידה הארצית בהתאם להוראות החוק. • קיום קשר רציף עם היחידה הארצית לאכיפת דיני התכנון והבניה לנושאים שבתחום האחריות. <p>4. איסוף מידע מהשטח לבקשת מוסד תכנון</p> <ul style="list-style-type: none"> • ניהול פעולות הכנת והגשת חוות דעת מקצועיות בנושאי רישוי והצגתן בישיבות וועדות שונות, הקשורות לתחומי אחריותו. • הנחיית המפקחים בביצוע סקרי בנייה ושימושים. 	
<p><u>השכלה:</u></p> <p>בעל תואר אקדמי, שנרכש במוסד המוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה, או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים בחו"ל. רצוי באחד או יותר מהתחומים הבאים: משפטים, הנדסת בנין/אדריכלות, הנדסאי בנין/אדריכלות, גיאוגרפיה, תואר שני בתכנון עירוני ואזורי או התמחות בלימודים עירוניים ואזוריים. יתרון לבעלי תואר אקדמי שני בתחומים האמורים לעיל. או</p> <p>הנדסאי או טכנאי רשום בהתאם לסעיף 39 לחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, התשע"ג 2012 באותם תחומים. או</p> <p>תעודת סמיכות לרבנות ("יורה יורה") לפי אישור הרבנות הראשית לישראל. או</p> <p>אישור לימודים בתכנית מלאה בישיבה גבוהה או בכולל, שש שנים לפחות אחרי גיל 18, ומעבר שלוש בחינות לפחות מתוך מכלול הבחינות שמקיימת הרבנות הראשית לישראל (שנתיים משלוש הבחינות יהיו בדיני שבת ודיני איסור והיתר).</p> <p>(חובה לצרף תעודות המעידות על השכלה מתאימה)</p>	<p>תנאי סף:</p>
<p><u>ניסיון מקצועי:</u></p> <p><u>עבור בעל תואר שני או תואר ראשון בהנדסה או באדריכלות -</u> שלוש שנות ניסיון באחד או יותר מהתחומים הבאים: תחום הפיקוח והאכיפה כמפקח תכנון ובנייה מוסמך או כחוקר בגוף ציבורי מוכר או בפיקוח או אכיפה בתחומים סביבתיים.</p>	



עבור בעל תואר ראשון – ארבע שנות ניסיון בתחומים המפורטים לעיל על הגובה!

<p>לעיל.</p> <p>עבור הנדסאי רשום - חמש שנות ניסיון בתחומים המפורטים לעיל.</p> <p>עבור טכנאי מוסמך – שש שנות ניסיון בתחומים המפורטים לעיל.</p> <p>(יש לצרף אישורי העסקה מאת המעסיק המפורטים את הגדרת התפקיד, תיאור התפקיד, היקף המשרה ותאריכי העסקה מדויקים)</p>	
<p>ניסיון ניהולי:</p> <p>שלוש שנות ניסיון ניהולי של צוות עובדים בכפיפות ישירה.</p> <p>(יש לצרף אישורי העסקה מאת המעסיק המפורטים את הגדרת התפקיד, תיאור התפקיד, היקף המשרה ותאריכי העסקה מדויקים)</p>	
<p>רישום פלילי:</p> <p>חוות דעת היועמ"ש בדבר קיום הרשעה של המועמד בעבירה שבשל אופייה, חומרתה או נסיבותיה אין הוא ראוי לשמש במשרה.</p>	
<p>קורסים והכשרות מקצועיות:</p> <p>המועמד יחויב לסיים בהצלחה – קורס הכשרה למנהלי פיקוח, לא יאוחר משנה וחצי מתחילת מינויו.</p> <p>מועמד שאינו בעל הסכמת מפקח בכיר של היחידה הארצית, יחויב בנוסף לעבור בהצלחה קורס הכשרה למפקחים בכירים, לא יאוחר משנה מתחילת מינויו.</p>	
<p>דרישות נוספות:</p> <ul style="list-style-type: none"> • רישיון נהיגה בתוקף. • שפות – עברית בשפה גבוהה • יישומי מחשב – הכרות עם תוכנות ה- OFFICE, היכרות עם מערכת מידע גיאוגרפית GIS. 	
<ul style="list-style-type: none"> • בריאות תקינה וכושר גופני ברמה טובה. • עבודה בשעות לא שגרתיות. • עבודת שטח ונסיעות מרובות. • יכולת עמידה בלחצים. • עבודה בממשקים עם גורמים ממשלתיים. • הדרכה והנחיית עובדים. 	<p>מאפייני הדרישות</p> <p>הייחודיים לתפקיד:</p>
<p>מהנדסת הרשות</p>	<p>כפיפות:</p>





עיר על הגובה!

המכרז נכתב בלשון זכר אך מופנה לגברים ונשים כאחד.

עיריית נוף הגליל // הון אנושי
כתובת: שד' מנחם אריאב 1, מיקוד: 1769213
טל': 04-6478809
פקס: 04-6565689
אתר: www.nof-hagalil.muni.il
אימייל: shiri@nallit.org.il
בפייסבוק חפשו:

הערה:

הערות להגשה:

1. המעוניינים יגישו את הצעותיהם ע"ג טופס מקוון, אותו ניתן להוריד מאתר העירייה: <https://www.nof-hagalil.muni.il/bids> או לקבלו באגף לניהול הון אנושי בעירייה.
2. יש לצרף קורות חיים, תעודות ואישורי העסקה בהתאם למבוקש במכרז עד לא יאוחר מתאריך **30/01/2025** בשעה **10:00**.
3. הגשות ללא צירוף המסמכים המתאימים יפסלו על הסף ולא יובאו לדיון!
המשרה נשוא המכרז הינה משרה בדרגה גבוהה, אשר עפ"י הוראות הדין יש לערוך בגינה מבחן ממיין עפ"י הוראות תקנה 9 (ב) לתקנות.
4. תינתן עדיפות למועמד המשותיך לאוכלוסייה הזכאית לייצוג הולם, שאינה מיוצגת באופן הולם בקרב עובדי הרשות המקומית, בכפוף לעמידתו בתנאי הסף.
5. תינתן זכאות לקבלת התאמות בהליכי הקבלה לעבודה למועמדים בעלי מוגבלות, ככל שהדבר יידרש.
6. אחריות ואישור קבלת הגשת המועמד/ת הינה על המועמד/ת.
הגשות ללא צירוף המסמכים המתאימים יפסלו על הסף ולא יובאו לדיון!

לברורים יש לפנות לאגף ניהול הון אנושי בעירייה לגבי עדן מנשקו בטל. [04-6478809](tel:04-6478809) או במייל

hrmihrazim@nallit.org.il

