

## פרוטוקול اللجنة الثلاثية بتاريخ 01.05.22

### أعضاء اللجنة الحاضرون:

- السيد عدي مالكا ، المدير التنفيذي للبلدية
- السيد بيني كونפורتي ، محاسب البلدية
- المحامية أولجا جوردون ، مستشارة قضائية

### مشاركون:

- السيدة ايتي يفراح زريهان - مديرة قسم المشتريات
- السيد شاي روزنار نائب رئيس قسم الهندسة

### الموضوع: طلب زيادة اتفاقية المشاركة مع شركة عمجد للبناء المحدودة

1. شركة عمجد للإنشاءات المحدودة هي الفائزة بمناقصة 21/8 العامة لتحديث حقل تدريب في نوف هجليل
2. تاريخ توقيع الاتفاقية: 2021/3/25.
3. تم التوقيع على الاتفاقية بمبلغ **12817935** شيكل (شامل الضرائب).
- 4 - عقب المطالبات التي قدمها المقاول بشأن الصعوبات التي واجهها المشروع ، سواء من حيث الجدول الزمني أو من حيث التكاليف ، طالب بزيادة المبلغ إلى **19.000.000** شيكل (شامل الضرائب) قلل الطلب لاحقاً إلى **17.500.000** شيكل (شامل الضرائب).
- في ملخص الاجتماع بتاريخ 6 أبريل 2022 ، تم الاتفاق بعد المفاوضات وعلى أساس جميع الاعتبارات لزيادة العقد مع المقاول بمبلغ إجمالي قدره **14350000** شيكل + ضريبة القيمة المضافة ، **16789500** شيكل شامل ضريبة القيمة المضافة
- يعكس المبلغ جميع المخاطر التي ينطوي عليها تنفيذ المشروع ، بما في ذلك التكاليف التي ينطوي عليها احتمال تغيير المقاول وجدولة التأخير وزيادة أسعار المواد الخام في مجال البناء في العام الماضي وجميع بناءً على رأي وتوصية نائب رئيس الإدارة الهندسية شاي روزنر. وتجدر الإشارة إلى أنه يوجد في إطار الاتفاقيات تقييد المقاول بالمواعيد النهائية وكذلك إنشاء نظام كبير للغرامات في حالة التأخير.
5. مبلغ الزيادة المطلوبة هو **3971565** شيكل (شامل الضرائب).
6. تشكل الزيادة 31% من مبلغ الاتفاقية الأصلية.
7. يجب إحضارها لموافقة مجلس المدينة وبالتالي يجب على المقاول التوقيع على ملحق بالاتفاقية.

### قرار

- بعد أن درست اللجنة جميع البيانات واستمعت إلى توصية نائب رئيس الإدارة الهندسية ، قامت بالموافقة على مبلغ الزيادة المطلوبة بمبلغ **3971565** شيكل شامل ضريبة القيمة المضافة.
- يجب الموافقة على الزيادة من قبل البلدية ويجب على المقاول أيضاً التوقيع على ملحق للاتفاقية يعكس المجموعة الكاملة من الشروط.

